

# Tableau récapitulatif du coût de l'opération

<b>COÛT ESTIMATIF DE L'OPERATION DES HALLES (en € HT – valeur janvier 2009)</b>	<b>1ère phase (mandature actuelle)</b>	<b>2ème phase (mandature prochaine)</b>	<b>TOTAL</b>
<b>COÛT GLOBAL ESTIME</b> ( <i>porté partiellement par la Ville, voir paragraphe suivant</i> )	<b>608</b>	<b>152</b>	<b>760</b>
<b>1. PROJET URBAIN ET ARCHITECTURAL</b>	<b>208</b>	<b>27</b>	<b>235</b>
Canopée: patio, bâtiment et équipements publics, dont nouveau conservatoire du centre, pôle de pratiques amateurs, bibliothèque, espace métropolitain dédié aux cultures urbaines	174	2	176
Relogement provisoire du conservatoire municipal des 1er/2e/3e/4e arrondissements	6	0	6
Jardin: rénovation du jardin incluant la création de nouveaux jeux pour enfants et adolescents	21	4	25
Voiries de surface: <u>récalibrage</u> et suppression des entrées des trémies de voirie, réaménagement du plateau piéton des Halles	7	21	28
<b>2. AMENAGEMENT ET MISE EN SECURITE DU POLE TRANSPORTS</b>	<b>142</b>	<b>47</b>	<b>189</b>
Restructurations des <u>circulation intérieures</u> : rénovation des accès au Forum des portes Berger, Rambuteau et Lescot (escalators, escaliers et ascenseurs), mise en accessibilité PMR du Forum des Halles	66	1	67
Marguerite de Navarre, accès au -4 sur Berger et Rambuteau, salle d'échange	76	46	122
<b>3. REMISE AUX NORMES ET MISE EN SECURITE DU FORUM</b>	<b>118</b>	<b>22</b>	<b>140</b>
Remise aux normes et adaptation des réseaux au projet d'ensemble	19	0	19
Travaux d'adaptation du nouveau Forum	44	15	59
Voiries souterraines: mise aux normes tunnel, fermeture partielle des voiries pour restituer in fine les continuités urbaines en surface	55	7	62
<b>4. COÛTS CONNEXES (COORDINATION, FONCIER, ALEAS)</b>	<b>140</b>	<b>56</b>	<b>196</b>
Prestations intellectuelles transversales liées à la coordination du projet d'ensemble et mandat de maîtrise d'ouvrage	27	16	43
<u>Cité de chantier</u>	15	0	15
Rachat de la valeur résiduelle du bail des surfaces détruites (estimation des Domaines au 25-11-08 et du 23-02-09*)	40	0	40
Evictions des espaces commerciaux impactés par la Canopée + mise en accessibilité du pôle transport (estimation des Domaines du 25-11-08 et du 23-02-09)	38	0	38
Provisions pour <u>aléas</u>	20	40	60